

Toppen af Nørremarken

En frilufts- og dyrelegeplads
i Nørremarken, Vejle

Skitseforslag 21-05-2021



På toppen af Nørremarken

Tag på tur til byens nye bjergland og oplev Nørremarkens nye højdepunkt!

Gå på opdagelse i “Gedemarken” eller hæng ud med veninderne i “Hønsegården” - giv den gas på junglebanen “de vilde kaniner” eller drøm dig hen “hvor fuglene synger”



Indhold

Afsæt i helhedsplanen

Et større perspektiv

Hovedgreb

Skitseplan

Snit

Planudsnit

Projektøkonomi

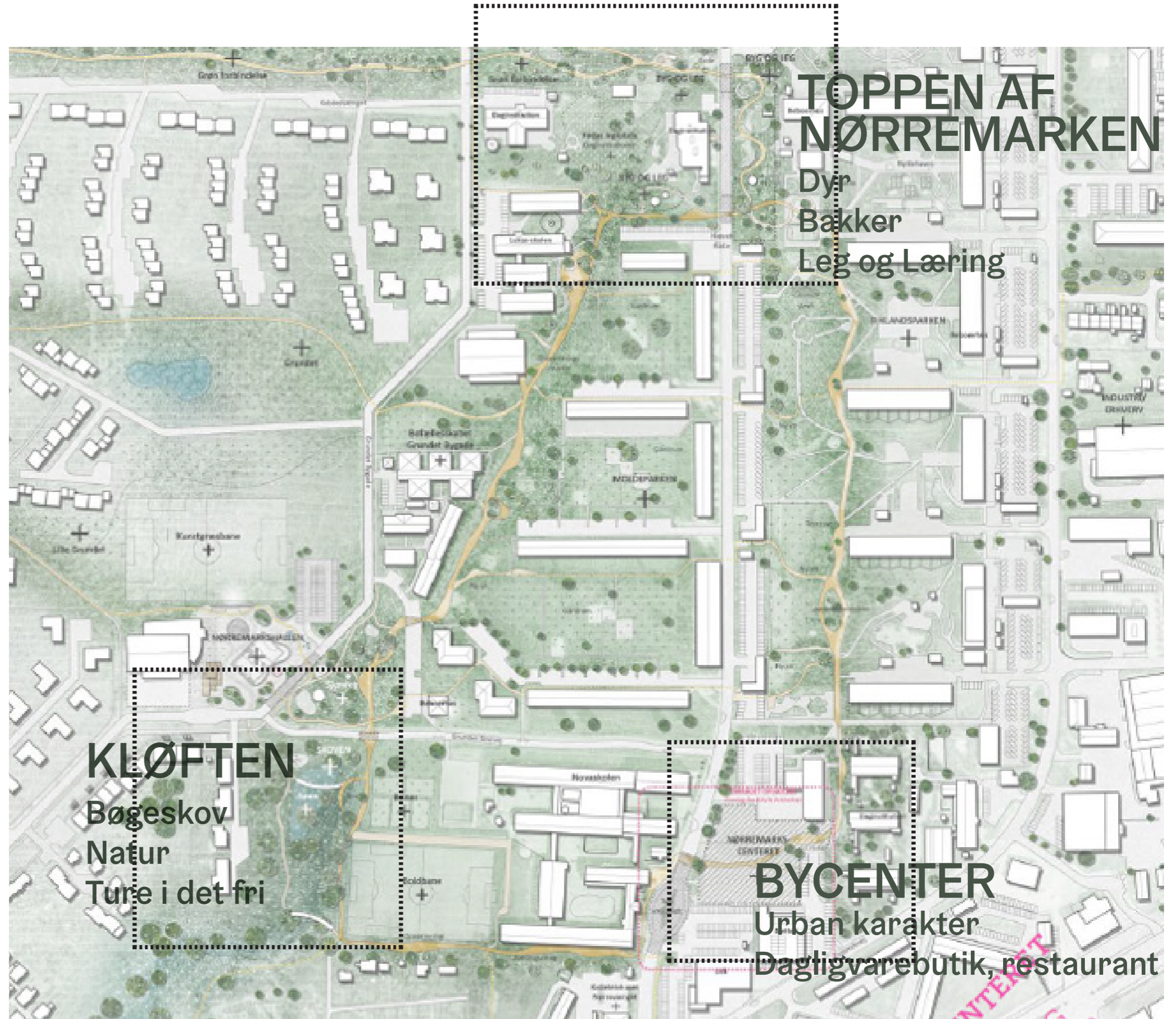
Eventuelle tilkøb af inventar, leg og ophold



Afsæt i helhedsplanen

LYTT

- Det store loop skaber tilgængelighed, identitet og rum for aktivitet for hele Nørremarken
- “På kanten” af en masse lokale gårdrum
- “Igennem” nogle stærke identitetsskabende offentlige rum
- Projektområdet har potentiale til at blive en del af de offentlige rum med en helt unik karakter



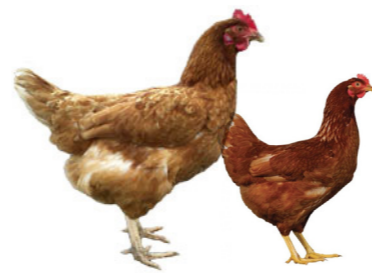
Et større perspektiv

Forskning tyder på, at mødet mellem dyr og børn kan styrke barnets sociale kompetencer.

Når børn er sammen med dyr, så styrker det blandt andet barnets evne til at vise tillid og empati - og at børn, der er sammen med dyr, vil være mere positive og mindre aggressive.

Tilstedeværelsen af dyr styrker blandt andet børns evne til at udvise tillid, empati, positivitet og aggression.

Mere info på Center for børneliv
https://www.centerforboerneliv.dk/index.php?option=com_k2&view=item&id=220:-dys-betydning-for-borns-trivsel&Itemid=192



“ På toppen af Nørremarken danner dyrelegepladsen en samlende attraktion for alle. Mellem stejle bakker, i et rart grønt landskabsrum, kan man opleve geder, fugle, høns og kaniner



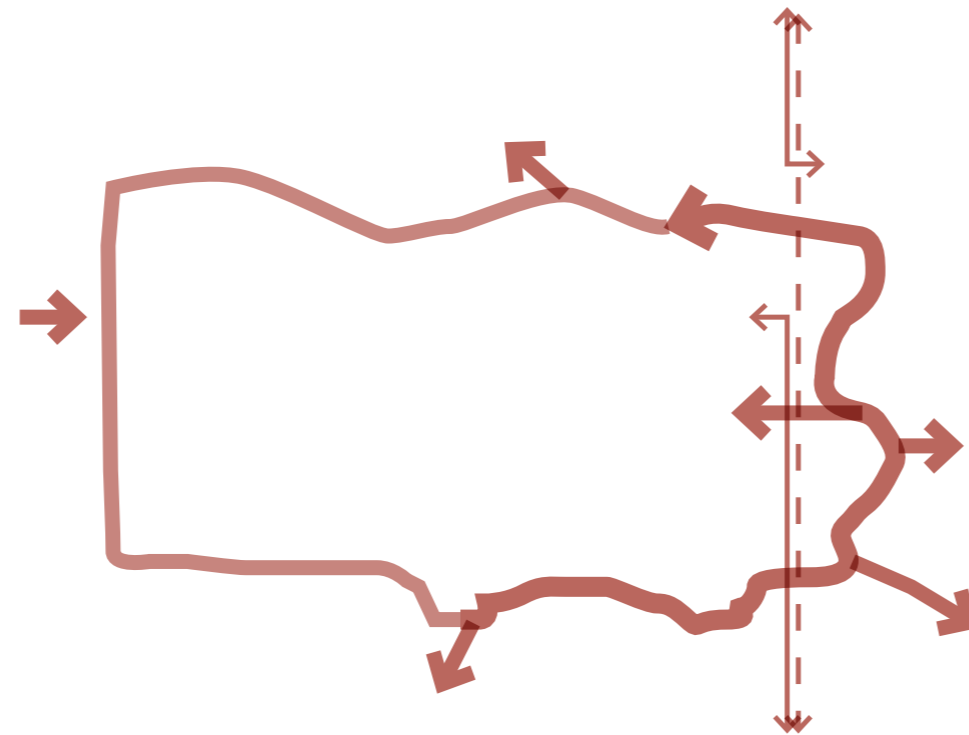
BJERGTINDER!

Dyrk områdets markante terræn endnu mere



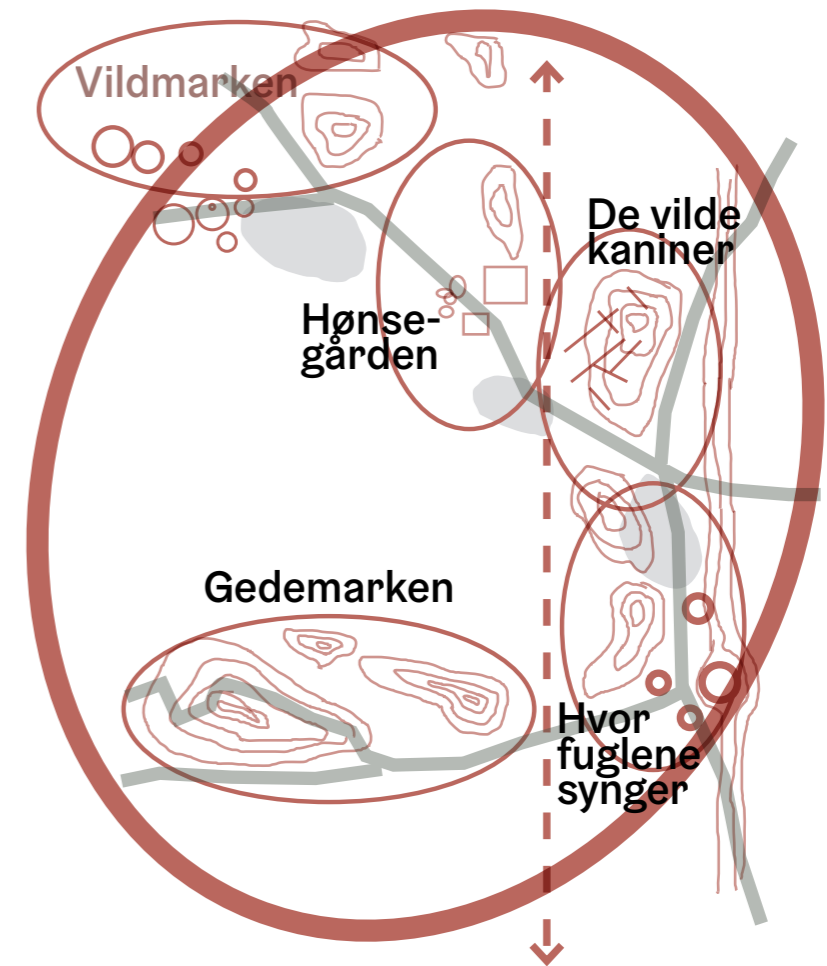
ÅBEN FOR ALLE!

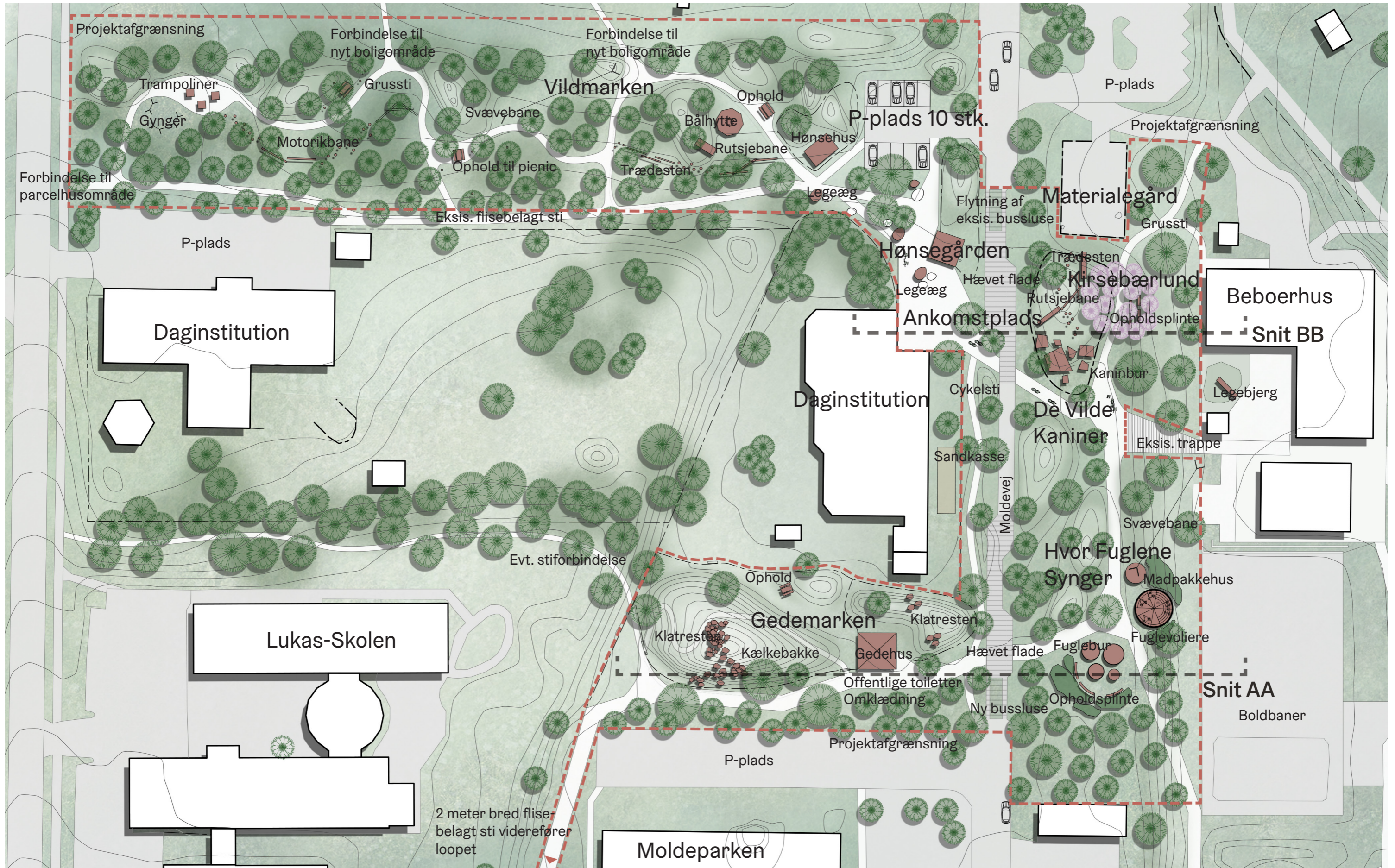
Ryd krat og skab gode, tydelige forbindelser og tryk trafiksituation



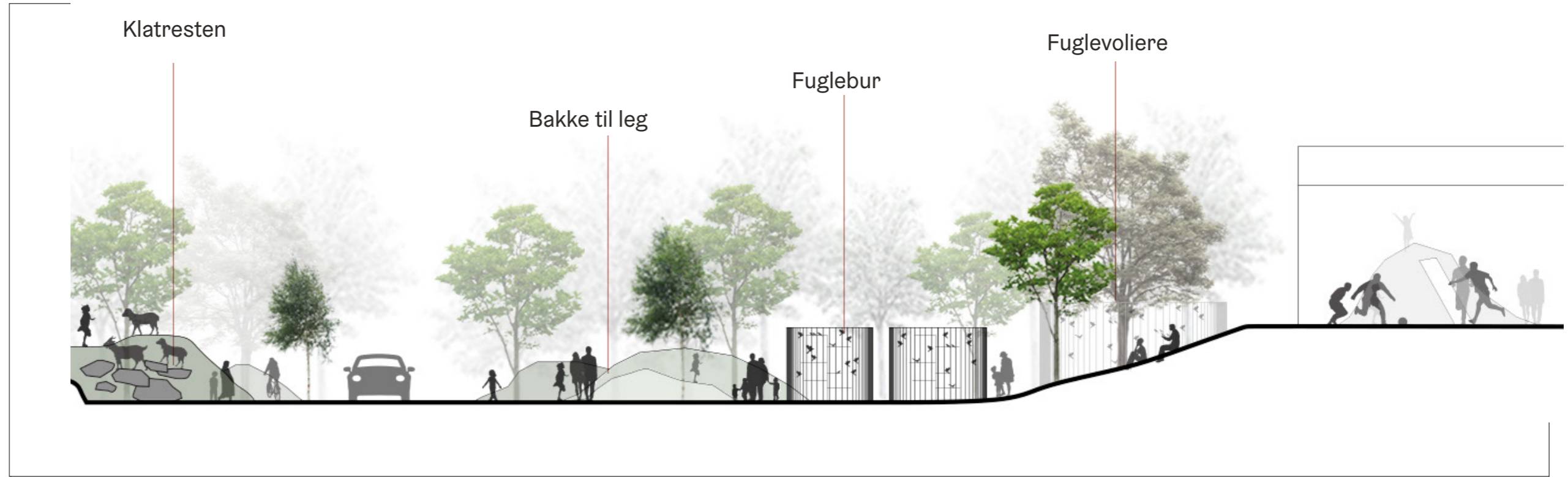
DYRENE FREM I LYSET!

Dyrene er et unikt potentiale, de bliver en destination i sig selv





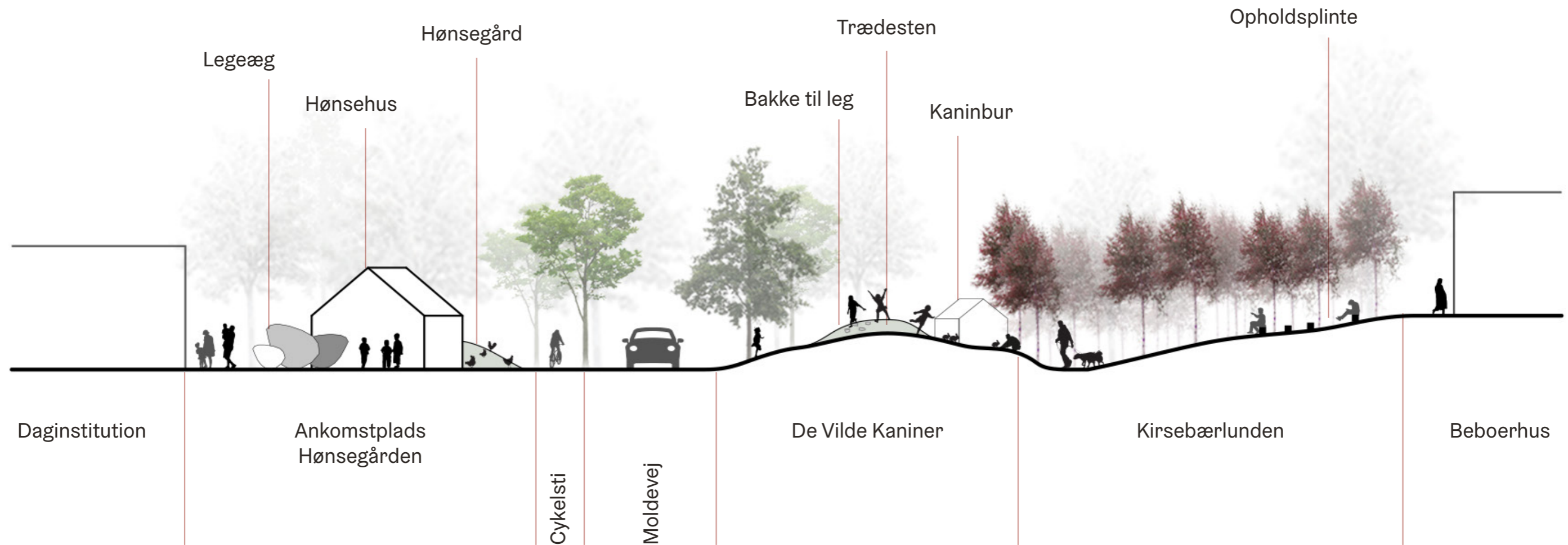
Snit AA // Zoom på fuglene og skråningen op til boldbanerne ved Finlandsparken



Snit AA // Snit gennem gedemarken og fuglene

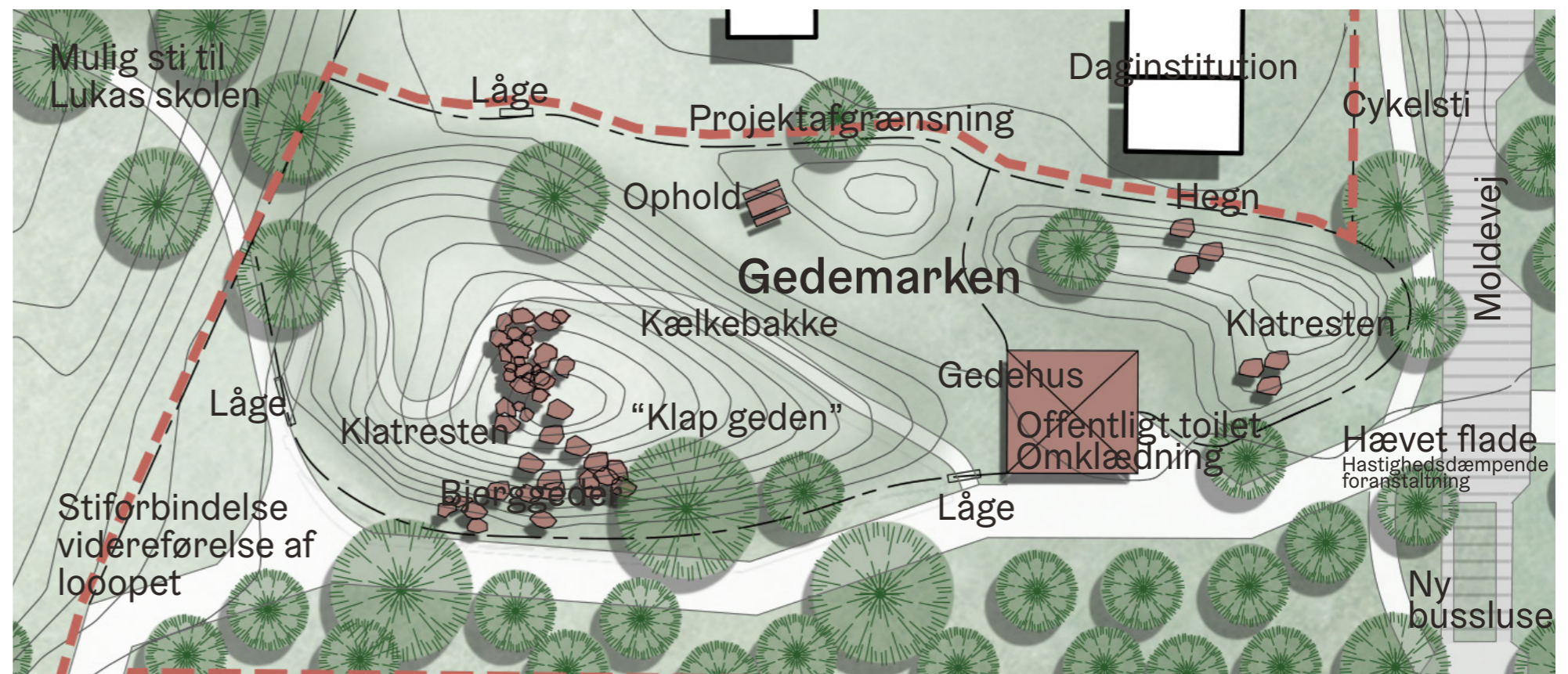
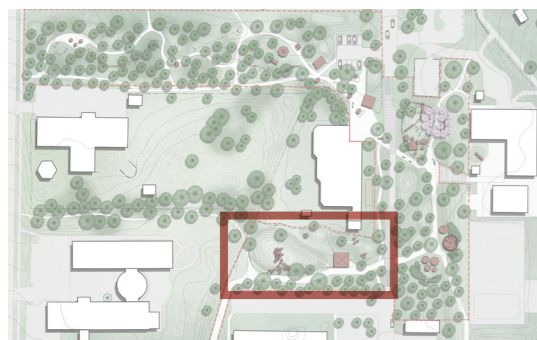
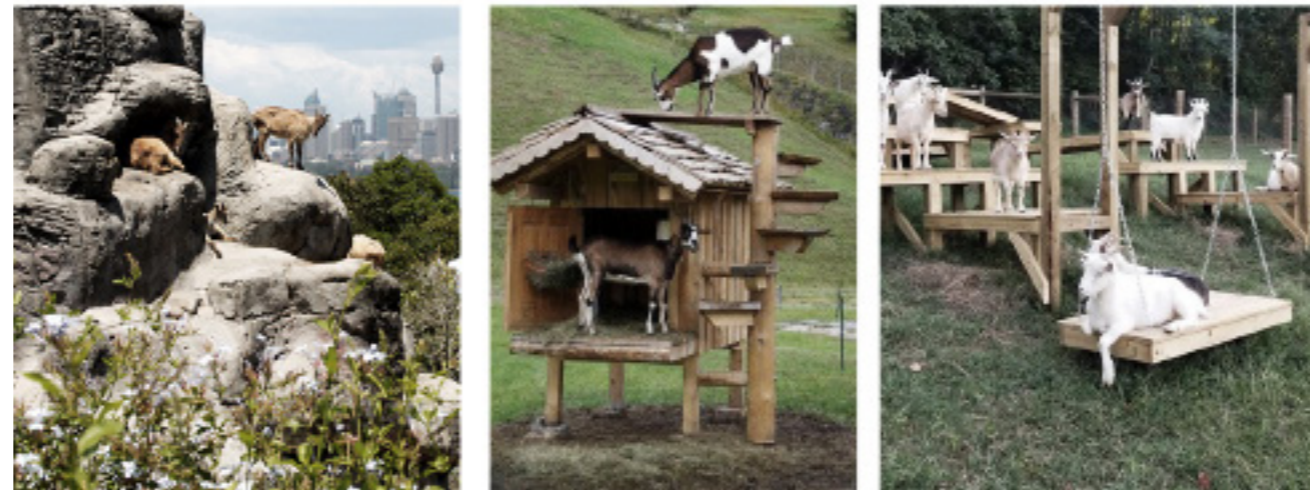


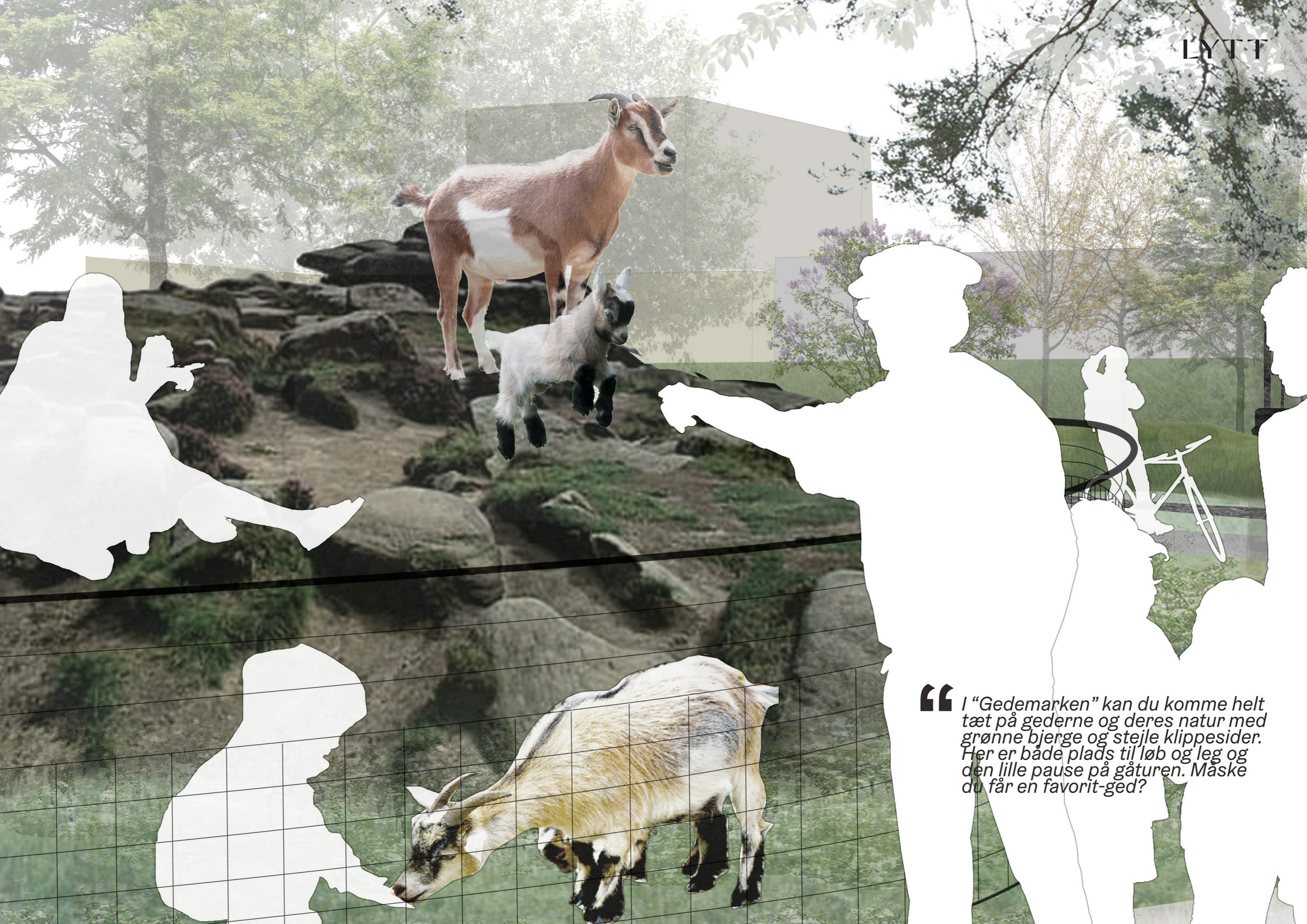
Snit BB // Snit gennem ny ankomstplads, kaniner og skråning til beboerhus



Gedemarken // Gå på opdagelse i "gedemarken"

- Et sted for hele familien
- "Klap en ged" og kom helt tæt på dyrene
- 'Bjerger' og 'klippesider' til løb og leg
- Gedehus indeholder stald til dyrene, omklædningsforhold til de frivillige samt et offentligt tilgængeligt toilet
- Den store bakke bliver samtidig den nye kælkebakke for hele området

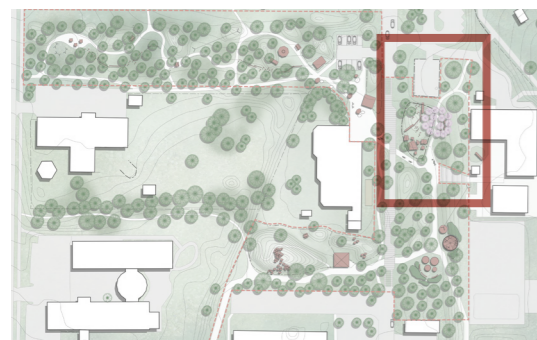




“ I “Gedemarken” kan du komme helt tæt på gederne og deres natur med grønne bjerge og stejle klippesider. Her er både plads til løb og leg og den lille pause på gåturen. Måske du får en favorit-ged?

De Vilde Kaniner // Giv den gas på junglebanen "de vilde kaniner"

- Målrettet de små børn (vuggestue/børnehave)
- Leg med de små kaniner, hvor man kan tage dem ud af kaninhusene og med rundt på den grønne legeplads
- Kravlerør, rutsjebakker, trædesten, legehuse
- Frugtlund med plads til ophold på skråningen

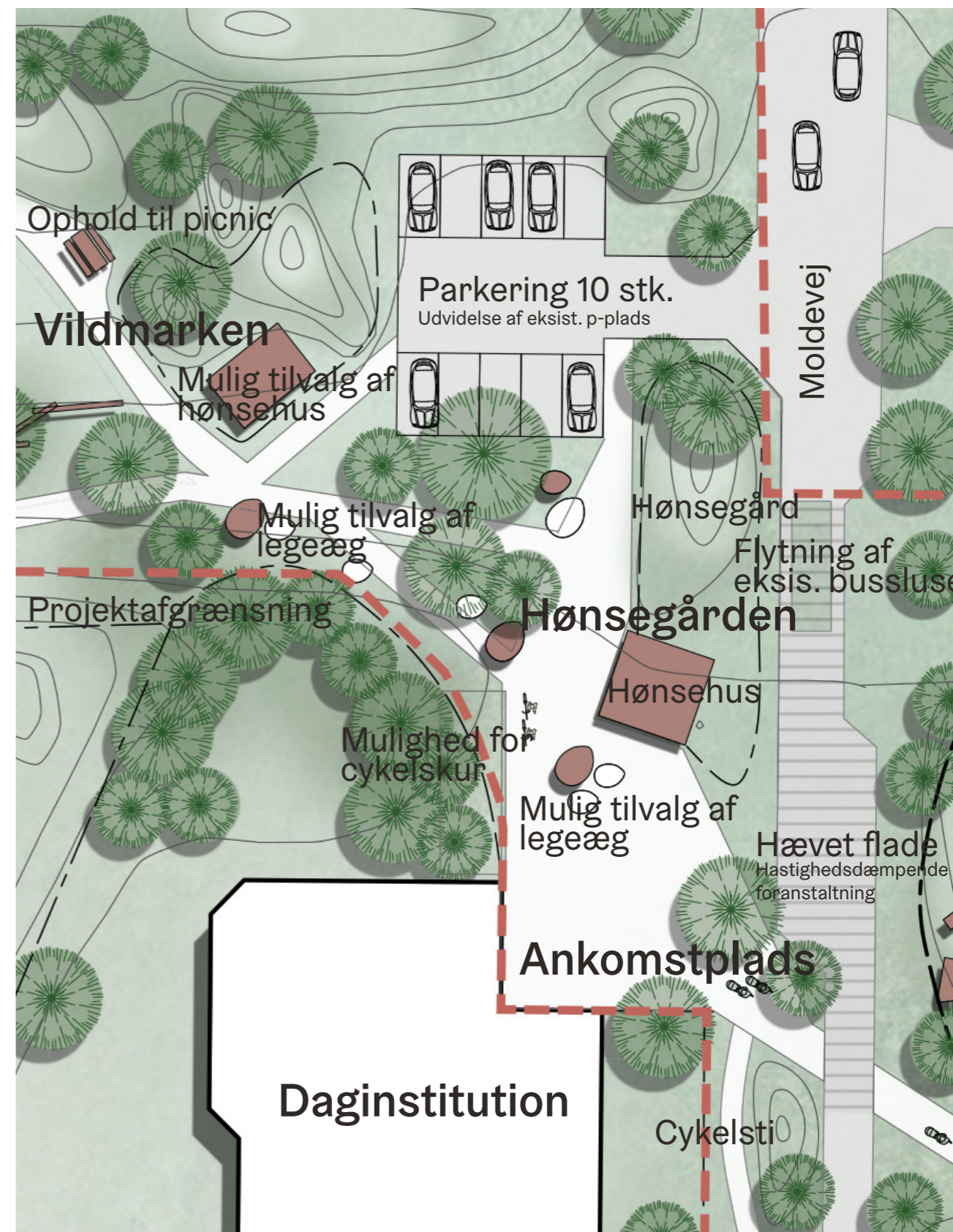
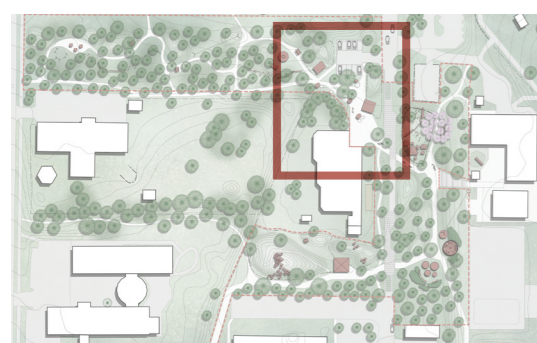


“ Hos “De vilde kaniner” mødes vuggestuens børn med de bløde kaniner til en hyggestund. Der tumles i græsbakkerne, mens andre holder frugtpause under kirsebærtræernes lyserøde krone.



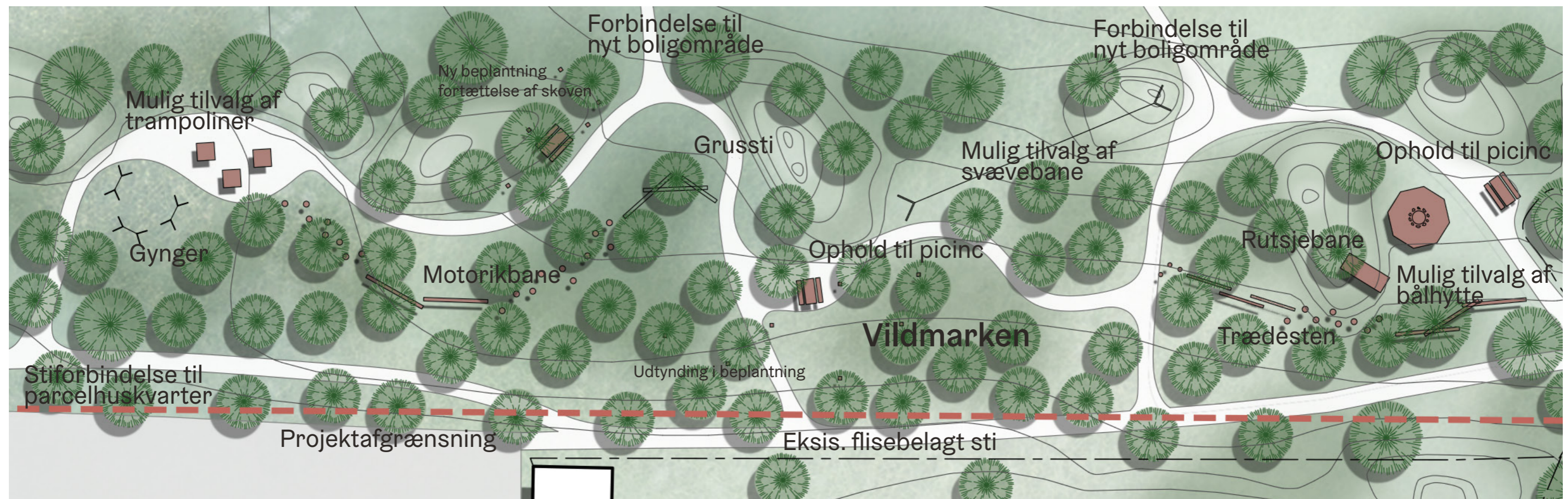
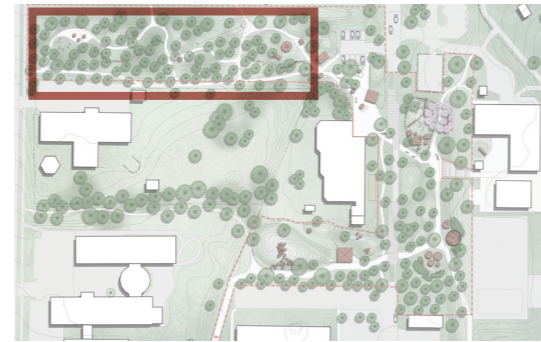
Høsegården // Hæng ud med veninderne i "høsegården"

- Hænge-ud-sted for pigerne
- Steder til læ, drikke kaffe, snakke og høre musik
- Plads til at mødregrupper kan mødes med ophold og legesteder til de mindste
- Nær ankomstplads til daginstitutionen

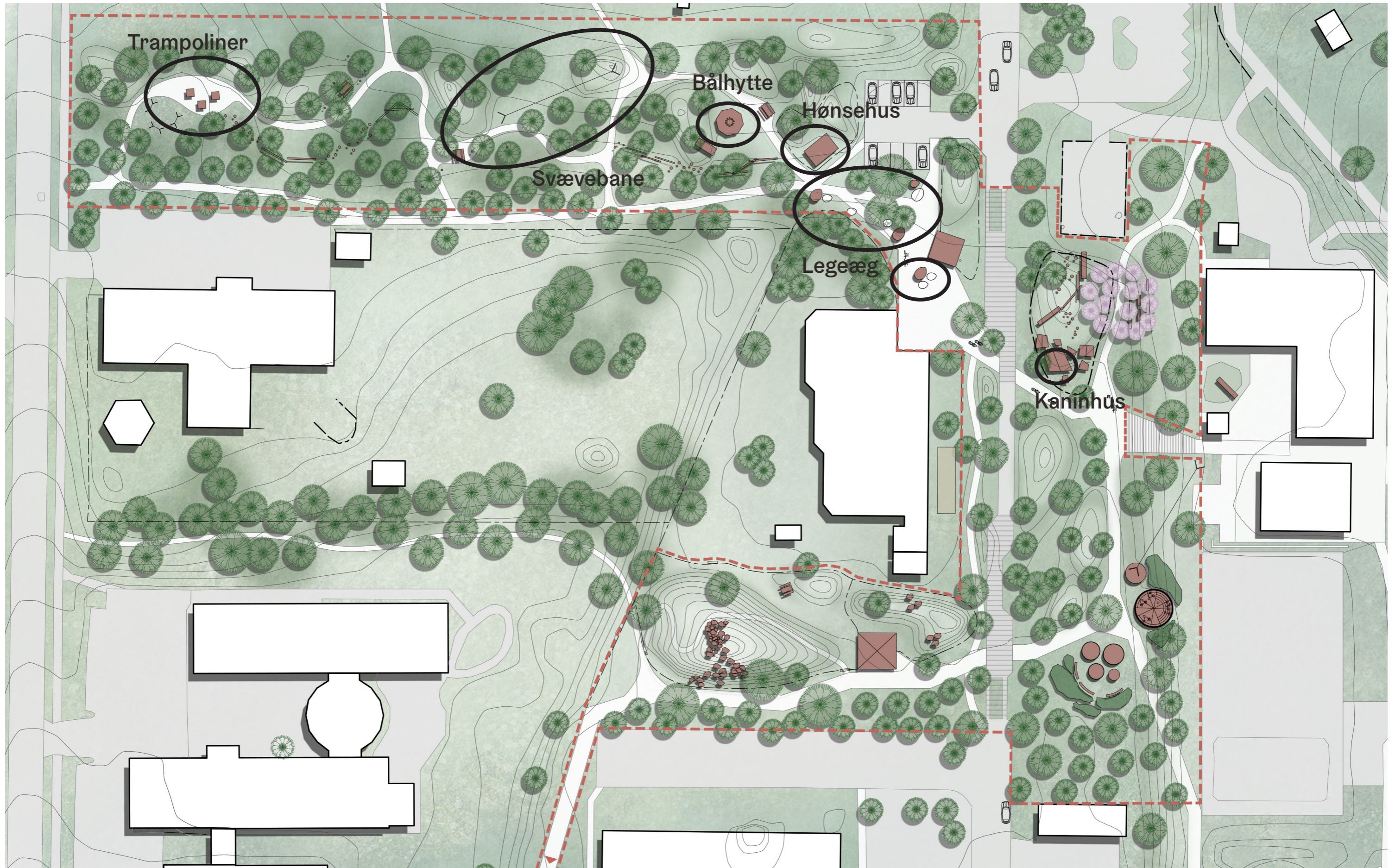


Vildmarken // Få sved på panden i "vildmarken"

- Plads til den vilde leg, hvor man kan få pulsen op og sved på panden
- Mulighed for bålhytte hvor man kan samles til fødselsdag i det fri eller til madpakkepause med børnehaven
- Svævebane, motorikbane, gynger, trampoliner, rutsjebane
- Forskellige opholdszoner til picnic og kaffe pause på gåturen
- Tæt beplantning - her er du midt i skoven og den vilde natur!



Post	Områder:	Sum	Kort beskrivelse af indhold
1. Projektering/rådgiver ydelser			
	Arkitekturrådgivning	689.182,50	I det forudgående visualiserede materiale er vist den 'fulde model' herunder de muligheder der er for tilkøb
	Ingeniørrådgivning	367.564,00	
	Sum post 1	1.056.746,50	
2. Rydning, terræn, stier og beplantning - forberedende arbejder			
	Div. rydning og opbrydning	662.200,00	Indeholder alle forberedende arbejder på de kommende arealer, herunder rydning af beplantning, opbrydning af belægninger mv. Desuden indeholder posten al terrænarbejder i forbindelse med dannelse af alle 'toppene', etablering af stier med grus og stier med betonfliser. Belysning langs stierne samt al ny beplantning i områderne.
	Terrænarbejder	192.850,00	
	Stier	458.300,00	
	Belysning	236.000,00	
	Ledningsarbejder	100.000,00	
	Beplantning	275.200,00	
	Sum post 2	1.924.550,00	
3. Delvis finansiering af stiforbindelse, den vestlige del af loopet			
	Stiopbygning, 2 meter bred flisesti	300.000,00	Pulje afsat til delvis finansiering af sti vest om Moldeparken og forbindelse til det øvrige loop.
	Belysning, pullert inkl. ledningsarbejder	200.000,00	
	Sum post 3	500.000,00	
4. Bearbejdning af Moldevej			
	Rydning og opbrydning	21.000,00	Indeholder alle arbejder med opbrydning af eksisterende asfalt i forbindelse med forskydning af Moldevej, omlægning af vejafvandning, flytning af eksisterende busluse samt etablering af ny. Ny hævede flader ved overgange, flytning af eksisterende vejbelysning samt nye vejtræer.
	Ledningsarbejder	90.000,00	
	Belægning	296.250,00	
	Belysning	12.000,00	
	Beplantning	37.500,00	
	Sum post 4	456.750,00	
5. Faciliteter for dyr, leg og ophold			
	"Vildmarken"	147.500,00	Indeholder alle udgifter der faciliterer dyreholdene, herunder gedestald med omklædningsfaciliteter til frivillige samt et offentligt toilet. Hønsehus, kaninhus og fuglebure/voliere. Hegning omkring alle dyr samt låger og inventar til dyr.
	"Hønsegården"	92.000,00	
	"Hvor fuglene synger"	625.000,00	
	"De vilde kaniner"	126.250,00	
	"Gedemarken"	722.500,00	
	Sum post 5	1.713.250,00	
Sum post 2-5 (anlægsudgifter)		4.594.550,00	
6. Udførelse			
	Byggeplads	229.727,50	Indeholder udgifter til etablering af byggeplads og drift af denne i udførelsesperioden, samt rådgiverydelser til byggeledelse og fagtilsyn.
	Byggeledelse og tilsyn	459.455,00	
	Sum post 6	689.182,50	
7. Pulje til uforudsete udgifter			
	15% af anlægssummen	689.182,50	Pulje reserveret til uforudsete udgifter i udførelsesfasen
	Sum post 7	689.182,50	
Skitseforslag total		7.029.661,50	
8. Eventuelle tilkøb af inventar, leg og ophold (se oversigt side 19)			
	"Vildmarken" - trampoliner	57.500,00	I det forudgående visualiserede materiale er der vist den 'fulde model' herunder de muligheder der er for tilkøb. I 'Vildmarken' er der mulighed for tilkøb af trampoliner, en enkel bålhytte og svævebane mellem træerne. For "Hønsegården" er der mulighed for at tilkøbe æggeleg, som er tematiseret leg i forbindelse med hønsene, samt et 'hønsehus' til ophold og leg. Ved kaninerne er der mulighed for at tilkøbe 'kaninhus' til temaleg og ophold for de mindste, se oversigt side 19.
	"Vildmarken" - bålhytte	115.000,00	
	"Vildmarken" - svævebane	103.500,00	
	"Hønsegården", eggeleg og ophold	46.000,00	
	"Hønsehus" til ophold og leg	57.500,00	
	"Kaninbur" til ophold	57.500,00	
	Sum post 8	437.000,00	
Tilkøb + posterne 1-7		7.466.661,50	





vejle
KOMMUNE

LYTT

Urban & Landscape
Architecture